

Förderungs- und Finanzierungsmöglichkeiten

Mit der Übersicht sollen Hinweise auf verschiedene Förderquellen gegeben werden. Die Liste erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. FAPIQ unterstützt bei der Auswahl der Förderquelle. Eine genauere Antragsberatung erfolgt durch entsprechende Institutionen.

Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Lottomittel				
DHW Investitionen Altenhilfe	Einrichtungen für das altersgerechte Wohnen mit max. 60 Plätzen, Formen des organisierten Wohnens mit max. 24 Plätzen (WG-Konzepte), Sonstige betreute oder offene Quartierskonzepte ohne eine zwingende Wohngemeinschaft	Freie gemeinnützige Träger	Im Regelfall bis zu 300.000 €	Fernsehlotterie "Sonstige Investitionen Altenhilfe"
DHW Projekte mit Ansatz Quartiersentwicklung	Quartiersentwicklung, Quartiersmanager	Freie gemeinnützige Träger	3 Jahre 100 % Personalstellenanteil bei Berücksichtigung aller 6 Handlungsfelder 3 Jahre 75 % Personalstellenanteil bei Berücksichtigung von weniger als 6 Handlungsfelder 1 Jahr 50 % Personalstellenanteil für Konzeptentwicklung	Fernsehlotterie Quartiersmaßnahmen



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Glücksspirale	Investitionen, Projekte, Starthilfen im Bereich Altenhilfe	freie Wohlfahrts- pflege und ange- schlossene Träger	Zuschuss bis 80 % der Gesamtkosten	Bundesarbeitsgemein- schaft der freien Wohl- fahrtspflege Antrag und Förder- richtlinie
Aktion Mensch	Investitionen in Barrierefrei- heit und Inklusionsprojekte	Freie gemeinnüt- zige Träger	Zuschuss bis zu 300.000 €	Aktion Mensch
Aktion Mensch Inklusion einfach machen	Barrierefreiheit	Freie gemeinnüt- zige Träger	Zuschuss bis 60.000 € 5 % Eigenanteil	Inklusion einfach ma- chen
Deutsche Postcode Lotterie	Sozialer Zusammenhalt, Chancengleichheit, Sach- und Personalkosten	Freie gemeinnüt- zige Träger	Zuschuss von 80 % der förderbaren Summe von 30.000 €	Postcode Lotterie
Lottomittel des Landes Brandenburg	Gemeinnützige Projekte nach verschiedenen Schwerpunkten in den un- terschiedlichen Ministerien	Natürliche und juristische Perso- nen	Zuschuss von 80 %	MASGF Projekte 2017



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Stiftungen				
Robert-Bosch-Stiftung				www.bosch-stiftung.de
Förderprogramm Neulandgewinner	Innovative Ideen für die Gestaltung des demografischen Wandels	Einzelpersonen, Vereine oder Initiativen aus Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen	Vollfinanzierung bis zu 60.000 € 900.000 Euro für die Förderung von 15 bis 20 Neulandgewinner-Projekten zur Verfügung. Die Projektförderung ist auf zwei Jahre angelegt. Als Programmteilnehmer erhalten Sie zudem professionelle Begleitung und Unterstützung bei der nachhaltigen Entwicklung und eigenverantwortlichen Umsetzung ihres Vorhabens	Neulandgewinner
Montag Stiftung	Chancengerechte Stadtteilentwicklung, Urbane Dialoge, Nachbarschaft entwickeln			www.montag-stiftungen.de



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Deutsche Stiftung für Demenzkranke - Wilhelm von Lauff-Stiftung	Ausstattungsbeihilfen für Demenz-WGs, Gestaltung von Dorfstraßen in Pflegeeinrichtungen, Fortbildung, Anlegen von Sinnesgärten, gemeinsame Aktionen zwischen Generationen, aktivitätsfördernde Hilfen in ambulanten und stationären Diensten, Veranstaltungen			www.demenzstiftung.de
Stiftung Mitarbeit	Anschubfinanzierung Mikroprojekte	Ehrenamtliche Initiativen und Gruppen	500 € für Sachmittel, Ausstattungsgegenstände, Mittel für die Öffentlichkeitsarbeit, Kosten für erste Gründungsschritte	Starthilfeförderung
Stiftung Trias	Gemeinschaftliche Wohnprojekte,	gemeinnützige Organisationen	500 bis 2.000 €, in Einzelfällen bis 5.000 €	www.stiftung-trias.de
Eva-Meurer-Stiftung	Alternative Wohnformen, Veranstaltungsreihen, Internetplattformen für SeniorInnen			www.eva-meurer-stiftung.de



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Förderungen durch die Pflege-Versicherung				
Beantragung bei der eigenen Pflegeversicherung z.B. AOK Nordost	Wohnumfeld verbessernde Maßnahmen	Der einzelne Versicherte ab Pflegegrad 1	Wohnumfeld verbessernde Maßnahmen (§ 40 SGB XI) max. 4.000 € pro Pflegebedürftigem, pro Wohnform max. 16.000 €	Antrag AOK Nordost wohnumfeldverbessernde Maßnahmen
Beantragung bei der eigenen Pflegeversicherung	Anschubfinanzierung zur Gründung von ambulant betreuten Wohngruppen	Der einzelne Versicherte ab Pflegegrad 1	Anschubfinanzierung zur (§ 45e SGB XI) 2.500€ pro Pflegebedürftigem, Max. 10.000 € pro Wohnform	
Förderung des Landes Brandenburg				
Brandenburg Kredit Pflege	Darlehen für den Auf- und Ausbau von Tages-, Nacht- und Kurzzeitpflegeangeboten und den Neubau- und Umbau vorhandener baulicher Anlagen für gemeinschaftliche Wohnformen mit ambulanten Pflege- und Betreuungsangeboten	Gemeinnützige Unternehmen und Unternehmen mit mehrheitlich kommunalem Gesellschafterhintergrund	Darlehen Umbaukosten 50.000 € pro Platz, Darlehen Auf- und Ausbau von Tages-, Nacht- und Kurzzeitpflegeangeboten pro Objekt 2.000.000 €	www.ilb.de ILB Pflege



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Brandenburg-Kredit Altersgerecht Umbauen	Der Brandenburg-Kredit Altersgerecht Umbauen fördert Bauprojekte, damit bestehende Wohngebäude im Land Brandenburg zukünftig weniger Barrieren aufweisen.	Kommunale Wohnungsgesellschaften, Wohnungsgenossenschaften, private Investoren der Wohnungswirtschaft	5 % Tilgungszuschuss zum KfW Programm Altersgerecht umbauen	ILB Altersgerecht Umbauen
Barrierefreier Zugang Kredit - Aufzugsprogramm	Die ILB fördert die Herstellung des barrierefreien und generationsgerechten Zugangs zu Wohnungen und Mietwohngebäuden mit zinsfreien Darlehen	Eigentümer, Erbbauberechtigte und Verfügungsberechtigte von Mietwohngebäuden	Die ILB fördert mit zinsfreien Darlehen. Die Darlehen betragen bis zu 25.000 Euro je barrierefrei erschlossener Wohnung, höchstens 85 Prozent der Kosten. Die Förderung kann gleichzeitig mit ebenfalls förderfähigen Maßnahmen der Modernisierung und Instandsetzung erfolgen. Die Höhe der Darlehen für beide Maßnahmen wird unabhängig voneinander ermittelt.	ILB Mietwohnungsbau Aufzüge



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Zuschuss Behindertengerechte Anpassung von vorhandenem Wohnraum	Die ILB fördert die behindertengerechte Anpassung in vorhandenem Wohnraum	Vermieter oder Mieter von Wohnraum, selbst nutzende Wohneigentümer	Zuschuss beträgt bis zu 90 % der anerkannten förderfähigen Kosten. Der Höchstsatz je Wohnung beträgt: 10.000 EUR für bauliche Maßnahmen, 12.000 EUR für den Einbau von Höhen überwindenden Hilfsmitteln und automatischen Türöffnern	ILB Behindertengerechte Anpassung
Brandenburg-Kredit Mietwohnungsneubau	Mietwohnungsneubau	Kommunale Wohnungsgesellschaften, Wohnungsgenossenschaften, Private Investoren	Die Darlehen betragen in Abhängigkeit von der Objektwirtschaftlichkeit bis zu 1.800 € pro Quadratmeter Wohnfläche. Bei der Übertragung von Besetzungsrechten zur Unterbringung von geflüchteten Menschen an Kommunen und einer weiteren Äquivalenzleistung fördert die ILB mit einem Zuschuss von 350 € pro Quadratmeter Wohnfläche. Das Darlehen beträgt in diesem Fall bis zu 1.450 €.	ILB Mietwohnungsneubau



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Förderung KFW				www.kfw.de
Förderzuschuss „Altersgerecht Umbauen“ Programm 455	barrierefreier Umbau einer Wohnimmobilie, Schaffung von Gemeinschaftsräumen, Kauf einer barrierefrei umgebauten Wohnimmobilie	Privatpersonen, Wohnungseigentümergeinschaften, Wohnungswirtschaft, Bauträger, Körperschaften und Anstalten des öffentlichen Rechts sowie Investoren	Bis 6.250 € Zuschuss pro Wohneinheit, 12,5 % der förderfähigen Kosten, Auszahlung ab 200 €	KFW Altersgerecht Umbauen
Förderkredit „Altersgerecht Umbauen“ Programm 159	barrierefreier Umbau einer Wohnimmobilie, Schaffung von Gemeinschaftsräumen, Kauf einer barrierefrei umgebauten Wohnimmobilie	Privatpersonen, Eigentümer, Wohnungswirtschaft, Bauträger, Körperschaften und Anstalten des öffentlichen Rechts	Kredit bis 50.000 € pro Wohneinheit	KFW Altersgerecht Umbauen



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Förderkredit "Barrierearme Stadt" Programm 233 und 234	barrierefreier Umbau von öffentlichem Raum oder öffentlichen Gebäuden im Zuge der Anpassung an eine älter werdende Bevölkerung	Im Programm 233 sind Kommunen antragsberechtigt, das Programm 234 richtet sich an kommunale Unternehmen und soziale Organisationen	Kredit ohne Höchstbetrag im Programm 233, Kredit mit Höchstbetrag 50 Mill. Pro Vorhaben im Programm 234, Bedingung: Maßnahmen müssen im Einklang mit integrierten Entwicklungskonzepten stehen	KFW Zugänge ohne Barrieren
Energetische Stadtsanierung Quartier Programm 432	Quartierskonzepte, Sanierungsmanager	Kommunen	Zuschuss in Höhe von 65 % der förderfähigen Kosten	KFW energetische Stadtsanierung
Verschiedenes				
Mehrgenerationenhäuser	Personalkosten		Zuschuss von bis zu 30.000 €, Bedingung ist die Kofinanzierung durch Kommune in Höhe von 10.000 €	Mehrgenerationenhäuser
Bundesaltenplan	Modellprojekte mit bundesweiter Relevanz			BMFSFJ



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Verschiedenes				
Leben auf dem Land	Investitionen in die Verbesserung ländlicher Infrastruktur und Investitionen im Zusammenhang mit LEADER-Maßnahmen oder ähnlichen öffentlichen Förderprogrammen für den ländlichen Raum	Privatpersonen, Vereine	Darlehens bis zu 100% der förderfähigen Investitionskosten bis zu 10 Mio. €	Förderdatenbank
Experimenteller Wohnungs- und Städtebau (ExWoSt)	Das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) fördert innovative Planungen und Maßnahmen zu wichtigen städtebau- und wohnungspolitischen Themen.			BBSR
Bund-Länder-Programm Kleinere Städte und überörtliche Zusammenarbeit (KLS)	Unterstützung von Gemeindefitzwerken bei der Sicherung und Stärkung der öffentlichen Daseinsvorsorge und Infrastruktur in ländlich geprägten Bereichen	zusammenarbeitende oder ein Netzwerk bildende Städte oder Gemeinden		LBV Brandenburg



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
Bund-Länder-Programm Aktive Stadtzentren	Stärkung von zentralen innerstädtischen Versorgungsbereichen	Kommunen		LBV Brandenburg
Programm „Soziale Stadt“	Quartiersentwicklung	Kommunen		LBV Brandenburg
Investitionspakt „Soziale Integration im Quartier“	Erhaltung und der Ausbau der sozialen Infrastruktur, Quartiersmanager	Kommunen	90% Zuschuss	MIL Brandenburg
Gesunde Städte und Regionen – Prävention kommunal (TK)	Neue Ideen und Strukturen, Bedarfserhebung, Umsetzungsmaßnahmen, Fortbildungen/ Qualifizierung, Vernetzung und Koordination	Kommunen	Bis zu 40.000 € pro Jahr, Antrag jährlich möglich	Gesunde Kommune TK
Banken				
DKB, GLS, Bank für Sozialwirtschaft u.a.	Projekte im Bereich Wohnen und Pflege		Kredite	



Förderquelle	Was wird gefördert?	Wer kann beantragen?	Wie wird gefördert?	Weitere Informationen
EU Förderung				
LEADER	Daseinsvorsorge im ländlichen Raum	Unternehmen; Kommune; Öffentliche Einrichtung; Privatperson; Verband/Verein	Zuschussfinanzierung, bis zu 75 % der förderfähigen Gesamtausgaben	www.forum-netzwerk-brandenburg.de
Stadt-Umland-Wettbewerb (SUW)	Infrastruktur und Umwelt Mobilität und Energie Wirtschaft und Tourismus	Anträge in bewilligten Kommunen im Rahmen der Strategie		www.stadt-umland-wettbewerb.brandenburg.de

Weiter Informationen:

- Förderdatenbank des Bundes www.foerderdatenbank.de,
- Übersicht über Förderstiftungen www.stiftungen.org
- Übersicht über Finanzierung von barrierearmen/-freien Wohnen www.nullbarriere.de/finanzierung.htm
- Broschüre des Kuratoriums Deutsche Altershilfe (KDA) über nachhaltige Finanzierungsmodelle von Quartiersprojekten über Crowdfunding, Mietnebenkosten oder andere Varianten. [Quartiersentwicklung: Handreichung „Nachhaltigkeit und Finanzierung“](#)

Bei Fragen unterstützt Sie die Fachstelle Altern und Pflege im Quartier im Land Brandenburg gern.

Impressum

Hrsg: Fachstelle Altern und Pflege im Quartier im Land Brandenburg (FAPIQ)
 Rudolf-Breitscheid-Str. 64 | 14482 Potsdam
www.fapiq-brandenburg.de | V.i.S.d.P. Katharina Wiegmann, Antje Baselau

Stand: 04/2019

